

# VÝSTAVBA SPORTOVIŠŤ V AREÁLU SOU ELEKTROTECHNICKÉHO, PLZEŇ PŘELOŽKA KANALIZAČNÍHO SBĚRAČE

## DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ A PRO PROVEDENÍ STAVBY

### A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

<b>Místo stavby:</b>	Areál SOU elektrotechnického, Plzeň Vejpnická 663/56, 318 00 Plzeň 3, Skvrňany
<b>Stavebník:</b>	Střední odborné učiliště elektrotechnické, Plzeň, Vejpnická 56 Vejpnická 663/56, 318 00 Plzeň 3, Skvrňany
<b>Datum:</b>	ČERVENEC 2015
<b>Číslo zakázky:</b>	16/14/DSP_DPS
<b>Číslo archivní:</b>	03/15/DSP_DPS
<b>Zpracovatel dokumentace:</b>	ŠUMAVAPLAN, spol. s r.o. projekční středisko Krátká 98/III, 342 01 Sušice
<b>Hlavní architekt:</b>	Ing. arch. Pavel Lejsek
<b>Hlavní inženýr projektu:</b>	Ing. Pavel Vinický
<b>Zodpovědný projektant:</b>	Ing. Tomáš Šlemenda František Kadaně Pavel Česal

## OBSAH

<b>1. Identifikační údaje .....</b>	<b>2</b>
1.1. Údaje o stavbě.....	2
1.2. Údaje o stavebníkovi .....	2
1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace .....	2
<b>2. Seznam vstupních podkladů .....</b>	<b>3</b>
<b>3. Údaje o území.....</b>	<b>3</b>
3.1. Rozsah řešeného území .....	3
3.2. Dosavadní využití a zastavěnost území .....	3
3.3. Údaje o ochraně území .....	3
3.4. Údaje o odtokových poměrech .....	3
3.5. Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování .....	3
3.6. Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území .....	4
3.7. Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů .....	4
3.8. Seznam souvisejících a podmiňujících investic .....	4
3.9. Seznam výjimek a úlevových řešení .....	4
3.10. Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby .....	4
<b>4. Údaje o stavbě .....</b>	<b>4</b>
4.1. Základní údaje .....	4
4.2. Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů .....	4
4.3. Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb .....	4
4.4. Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů .....	5
4.5. Seznam výjimek a úlevových řešení .....	5
4.6. Navrhované kapacity stavby .....	5
4.7. Základní bilance stavby .....	5
4.8. Základní předpoklady výstavby .....	5
4.9. Orientační náklad stavby .....	5
<b>5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení .....</b>	<b>6</b>

# 1. Identifikační údaje

## 1.1. Údaje o stavbě

### Název stavby:

Výstavba sportovišť v areálu SOU elektrotechnického, Plzeň – přeložka kanalizačního sběrače

### Místo stavby:

Areál SOU elektrotechnického, Vejprnická 56, 318 00 Plzeň 3, Skvrňany

Parc. č. 2204/2 a 2204/25 v k.ú. Skvrňany

### Předmět dokumentace:

Předmětem dokumentace je přeložka kanalizačního sběrače. Přeložka bude realizována za účelem výstavby sportovních hal.

## 1.2. Údaje o stavebníkovi

### Stavebník:

Střední odborné učiliště elektrotechnické, Plzeň, Vejprnická 56

Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň 3, Skvrňany

IČ: 69456330

## 1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

### Projektant:

ŠUMAVAPLAN, spol. s r.o.

Projekční a inženýrské středisko:

Krátká 98/III, 342 01 Sušice

Se sídlem:

Újezd 19/409

118 00 Praha 1

Zastoupený: Ing. arch. Pavlem Lejskem, jednatelem společnosti

IČ: 49 78 74 54

DIČ: CZ 49 78 74 54

**Hlavní architekt projektu:** Ing. arch. Pavel Lejsek, ČKA 00 805, autorizovaný architekt

**Hlavní inženýr projektu:** Ing. Pavel Vinický, ČKAIT 0202106, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

**Zodpovědný projektant:** Ing. Tomáš Šlemenda, ČKAIT 0201488, autorizovaný inženýr pro stavby vodního a krajinného inženýrství

František Kadaně, ČKAIT 0201672, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace zdravotní technika

Pavel Česal, ČKAIT 0201197, autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb

### **Způsob provedení výstavby:**

Dodavatelsky. Realizační firma bude určena výběrovým řízením.

## **2. Seznam vstupních podkladů**

Při zpracování PD byly k dispozici tyto průzkumy a podklady:

- Snímek mapy katastru nemovitostí
- Výpis z katastru nemovitostí na dotčené pozemky
- Fotodokumentace pořízená společností ŠUMAVAPLAN, spol. s r.o.
- Konzultace u příslušných dotčených orgánů státní správy
- Prohlídka místa stavby
- Souhrn požadavků stavebníka a konzultace se stavebníkem
- Zakreslení sítí dotčených správců sítí
- Geodetické zaměření (výškopis + polohopis) zájmového území
- Dokumentace pro územní řízení zpracovaná společností ŠUMAVAPLAN, spol. s r.o.

## **3. Údaje o území**

### **3.1. Rozsah řešeného území**

Přeložka kanalizačního sběrače se bude nacházet v intravilánu města Plzně, v areálu středního odborného učiliště elektrotechnického v Plzni 3 – Skvrňanech. Stavební práce budou probíhat v severní části areálu.

### **3.2. Dosavadní využití a zastavěnost území**

Staveniště se nachází v areálu středního odborného učiliště. V areálu jsou postaveny budovy školy, tělocvičny a jídelna. V prostoru plánované výstavby se v současnosti nenachází žádné objekty, které by bylo potřeba odstranit.

### **3.3. Údaje o ochraně území**

Dané území není z hlediska památkové péče a životního prostředí chráněno podle zvláštních právních předpisů.

### **3.4. Údaje o odtokových poměrech**

Stavba se nachází mimo záplavové území. Provedením stavby nebudou nijak ovlivněny odtokové poměry v území.

### **3.5. Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování**

Celý záměr je plně v souladu s územně plánovací dokumentací.

### **3.6. Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhláškou č. 269/2009 Sb. a č. 431/2012 Sb., kterými se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů.

### **3.7. Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s požadavky dotčených orgánů.

### **3.8. Seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Stavba nemá podmiňující investice. Realizace přeložky kanalizačního sběrače ve vlastnictví Města Plzně je podmínkou pro stavbu sportovních hal (stavba sportovních hal viz samostatná dokumentace a povolení).

### **3.9. Seznam výjimek a úlevových řešení**

V rámci stavby nebudou řešeny výjimky ani úlevová řešení.

### **3.10. Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby**

Stavba bude realizována na těchto pozemcích:

Parc. č. 2204/2 a 2204/25 v k.ú. Skvrňany.

## **4. Údaje o stavbě**

### **4.1. Základní údaje**

Tento záměr řeší stavbu přeložky kanalizačního sběrače ve vlastnictví Města Plzně. Přeložka bude realizována z důvodu plánované výstavby sportovních hal (plánovaná stavba sportovních hal viz samostatná dokumentace).

Jedná se o trvalou stavbu.

### **4.2. Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů**

Objekt není nemovitou kulturní památkou, ani se nenachází v památkové zóně.

### **4.3. Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Projektová dokumentace je zpracována v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. – o vodovodech a kanalizacích a s prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb.

Navrhovaná stavba je v souladu s vyhláškou č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.

#### **4.4. Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Viz část 3.7.

#### **4.5. Seznam výjimek a úlevových řešení**

V rámci stavby nebudou řešeny výjimky ani úlevová řešení.

#### **4.6. Navrhované kapacity stavby**

- Nová přeložka kanalizačního sběrače (ŽB potrubí vejčitého profilu DN 1000/1500 mm)  
– celková délka **131,55 m** (mezi středem šachty Š1 až Š5)
- Nové vstupní kanalizační šachty na sběrači (Š1 –Š5).....**5 ks**
- Počet stávajících kanalizačních přípojek nově přepojovaných do sběrače:  

DN 400 .....**2 ks**  
DN 200 .....**1 ks**
- Funkčně rušená část stávajícího kanalizačního sběrače (potrubí vejčitého profilu DN 1000/1500 mm) – v délce **130,80 m**
- Funkčně rušené vstupní kanalizační šachty na sběrači .....**3 ks**

#### **4.7. Základní bilance stavby**

Kapacita přeložky kanalizačního sběrače bude shodná s kapacitou stávajícího sběrače .

#### **4.8. Základní předpoklady výstavby**

**Předpokládané zahájení stavby:** říjen 2015

**Předpokládané dokončení stavby:** září 2016

Etapizace výstavby není v současnosti známá. Předpokládá se provedení objektu v jedné etapě.

Přesný časový postup výstavby bude specifikován dodavatelskou firmou, která vzejde z výběrového řízení.

#### **4.9. Orientační náklad stavby**

Náklad stavby není znám a vzejde z výběrového řízení.

## **5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba přeložky kanalizačního sběrače je samostatným stavebním objektem a není dále členěna.